



Obra

Empresa de manutenção predial - HEUE

HSL
CNPJ:

Bancos

SINAPI - 06/2025 - Espírito

Santo

SBC - 07/2025 - Espírito Santo

SICRO3 - 04/2025 - Espírito

Santo

IOPES - 03/2025 - Espírito

B.D.I.

0,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									0,00	0,00 %
1.1	011736	SBC	ADMINISTRACAO LOCAL DA OBRA ATE R\$70.000,00 (VALOR MENSAL)	MES	1	11.148,28	11.148,28	0,00	11.148,28	11.148,28	0,00	11.148,28	0,00 %
2			Demolições e Retiradas									2.128,18	3,46 %
2.1	010220	IOPES	Demolição de piso cimentado, exclusive lastro de concreto	m²	1	12,51	12,51	0,00	12,51	12,51	0,00	12,51	0,02 %
2.2	010206	IOPES	Demolição de revestimento com azulejos	m²	1	50,72	50,72	0,00	50,72	50,72	0,00	50,72	0,08 %
2.3	1600990	SICRO3	Demolição de concreto armado com marteleiro e corte oxiacetileno	m³	1	772,71	59,51	713,20	772,71	59,51	713,20	772,71	1,26 %
2.4	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1	54,47	9,31	45,16	54,47	9,31	45,16	54,47	0,09 %
2.5	010256	IOPES	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	1	7,72	7,72	0,00	7,72	7,72	0,00	7,72	0,01 %
2.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1	117,03	45,14	71,89	117,03	45,14	71,89	117,03	0,19 %
2.7	010202	IOPES	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	1	14,19	14,19	0,00	14,19	14,19	0,00	14,19	0,02 %
2.8	010240	IOPES	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	1	11,10	11,10	0,00	11,10	11,10	0,00	11,10	0,02 %
2.9	010223	IOPES	Retirada de aparelhos sanitários	und	1	20,99	20,99	0,00	20,99	20,99	0,00	20,99	0,03 %
2.10	010214	IOPES	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	1	16,22	16,22	0,00	16,22	16,22	0,00	16,22	0,03 %
2.11	010215	IOPES	Retirada de esquadrias metálicas	m²	1	10,14	10,14	0,00	10,14	10,14	0,00	10,14	0,02 %
2.12	010223	IOPES	Retirada de aparelhos sanitários	und	1	20,99	20,99	0,00	20,99	20,99	0,00	20,99	0,03 %
2.13	010323	IOPES	Retirada de torneiras e registros	und	1	11,10	11,10	0,00	11,10	11,10	0,00	11,10	0,02 %
2.14	010286	IOPES	Demolição de divisória de granito	m²	1	15,01	15,01	0,00	15,01	15,01	0,00	15,01	0,02 %
2.15	010280	IOPES	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura	m²	1	8,81	8,81	0,00	8,81	8,81	0,00	8,81	0,01 %
2.16	010208	IOPES	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	1	10,14	10,14	0,00	10,14	10,14	0,00	10,14	0,02 %
2.17	010239	IOPES	Retirada de divisórias com reaproveitamento	m²	1	39,19	39,19	0,00	39,19	39,19	0,00	39,19	0,06 %
2.18	010259	IOPES	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	1	2,36	2,36	0,00	2,36	2,36	0,00	2,36	0,00 %

HSL
CNPJ:

2.19	010292	IOPES	Retirada de alisar de madeira	m	1	0,62	0,62	0,00	0,62	0,62	0,00	0,62	0,00 %
2.20	010329	IOPES	Retirada de disjuntor	und	1	20,72	20,72	0,00	20,72	20,72	0,00	20,72	0,03 %
2.21	104780	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	7,60	5,57	2,03	7,60	5,57	2,03	7,60	0,01 %
2.22	010246	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	1	3,84	3,57	0,27	3,84	3,57	0,27	3,84	0,01 %
2.23	017062	SBC	ALUGUEL DE BALANCIM ELETRICO	UN	1	900,00	0,00	900,00	900,00	0,00	900,00	900,00	1,46 %
3			Tranporte e remoção de entulho									85,26	0,14 %
3.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	1	85,26	11,26	74,00	85,26	11,26	74,00	85,26	0,14 %
4			Estrutura em Concreto Armado									8.987,56	14,62 %
4.1	3106121	SICRO3	Fôrmas de tábuas de pinho - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m²	1	97,50	44,54	52,96	97,50	44,54	52,96	97,50	0,16 %
4.2	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	1	681,02	4,82	676,20	681,02	4,82	676,20	681,02	1,11 %
4.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	m³	1	738,26	216,94	521,32	738,26	216,94	521,32	738,26	1,20 %
4.4	040810	IOPES	Recomposição de concreto estrutural, com utilização de argamassa de uso geral Graute cimentício	m³	1	7.459,52	2.396,38	5.063,14	7.459,52	2.396,38	5.063,14	7.459,52	12,14 %
4.5	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	1	11,26	3,54	7,72	11,26	3,54	7,72	11,26	0,02 %
5			Paredes e Painéis									380,77	0,62 %
5.1	110351	SBC	BATE MACA EM PVC FLEXIVEL 20CM SOBREPOR	M	1	72,24	24,87	47,37	72,24	24,87	47,37	72,24	0,12 %
5.2	120002	SBC	BATE-MACA SOBREPOSTO EM FREIJO 20x1,5cm BOLEADO	M	1	160,88	147,12	13,76	160,88	147,12	13,76	160,88	0,26 %
5.3	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1	89,61	14,70	74,91	89,61	14,70	74,91	89,61	0,15 %
5.4	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1	58,04	9,67	48,37	58,04	9,67	48,37	58,04	0,09 %
6			Esquadrias									18.083,81	29,42 %
6.1	061901	IOPES	Porta em madeira de lei angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade, tipo sarrafeada com visor 0,40x0,60 m, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras tipo alavanca em latão cromado La Fonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,70 x 2,10 m	und	1	1.076,17	128,98	947,19	1.076,17	128,98	947,19	1.076,17	1,75 %

HSL
CNPJ:

6.2	90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	817,74	17,23	800,51	817,74	17,23	800,51	817,74	1,33 %
6.3	90791	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	959,74	23,30	936,44	959,74	23,30	936,44	959,74	1,56 %
6.4	90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.069,91	80,17	989,74	1.069,91	80,17	989,74	1.069,91	1,74 %
6.5	90795	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	702,78	59,63	643,15	702,78	59,63	643,15	702,78	1,14 %
6.6	060113	IOPES	Alizar em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 7 x 1,5 cm	m	1	29,09	3,76	25,33	29,09	3,76	25,33	29,09	0,05 %
6.7	061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	297,41	49,40	248,01	297,41	49,40	248,01	297,41	0,48 %
6.8	061106	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo bola e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	133,28	49,40	83,88	133,28	49,40	83,88	133,28	0,22 %
6.9	061112	IOPES	Dobradiça de latão cromado de 3 x 2.1/2?, inclusive parafusos - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	65,32	13,32	52,00	65,32	13,32	52,00	65,32	0,11 %
6.10	062202	IOPES	Substituição de fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	104,97	19,76	85,21	104,97	19,76	85,21	104,97	0,17 %
6.11	062208	IOPES	Reparo na porta com plaina, inclusive retirada e recolocação de folha de porta	und	1	76,45	76,45	0,00	76,45	76,45	0,00	76,45	0,12 %
6.12	060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	1	451,43	58,77	392,66	451,43	58,77	392,66	451,43	0,73 %
6.13	112370	SBC	PORTA ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 1 FOLHA DE ABRIR	m²	1	1.203,03	610,34	592,69	1.203,03	610,34	592,69	1.203,03	1,96 %
6.14	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1	769,92	10,15	759,77	769,92	10,15	759,77	769,92	1,25 %
6.15	071107	IOPES	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m²	1	1.007,29	127,01	880,28	1.007,29	127,01	880,28	1.007,29	1,64 %
6.16	112618	SBC	PORTAO DE CORRER EM ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	m²	1	1.341,43	179,47	1.161,96	1.341,43	179,47	1.161,96	1.341,43	2,18 %
6.17	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	3.806,50	216,47	3.590,03	3.806,50	216,47	3.590,03	3.806,50	6,19 %

HSL
CNPJ:

6.18	160627	IOPES	Conjunto completo de Porta corta-fogo simples para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742, classe P-90, chapa de aço galvanizada 24 com revestimento interno de fibra de manta cerâmica de baixa densidade, fechamento automático, inclusive contra-marco, três (3) dobradiças tipo mola com parafusos sextavados e fechadura tipo trinco sobrepor sem chave, exclusive sinalização e pintura de acabamento	und	1	1.585,89	99,59	1.486,30	1.585,89	99,59	1.486,30	1.585,89	2,58 %
6.19	160628	IOPES	Conjunto completo de Porta corta-fogo simples para saída de emergência Dim.: 90x210x5cm, conforme ABNT NBR 11742, classe P-120, chapa de aço galvanizada 24 com revestimento interno de fibra de manta cerâmica de baixa densidade, fechamento automático, inclusive contra-marco, três (3) dobradiças tipo mola com parafusos sextavados e fechadura tipo trinco sobrepor sem chave, exclusive sinalização e pintura de acabamento	und	1	1.950,39	99,59	1.850,80	1.950,39	99,59	1.850,80	1.950,39	3,17 %
6.20	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	1	635,07	111,05	524,02	635,07	111,05	524,02	635,07	1,03 %
7			Cobertura									1.975,44	3,21 %
7.1			Ipermeabilização									230,72	0,38 %
7.1.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	1	123,68	21,15	102,53	123,68	21,15	102,53	123,68	0,20 %
7.1.2	160115	SBC	PINTURA 2 DEMAOS SIKA TOP 100	m²	1	66,78	57,36	9,42	66,78	57,36	9,42	66,78	0,11 %
7.1.3	040816	IOPES	Aplicação de primer convertedor de ferrugem a 2 demãos, exclusive pintura de proteção e acabamento	m²	1	40,26	11,07	29,19	40,26	11,07	29,19	40,26	0,07 %
7.2			Telhado									1.492,76	2,43 %
7.2.1	090312	IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	1	212,29	22,21	190,08	212,29	22,21	190,08	212,29	0,35 %
7.2.2	090228	IOPES	Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	1	74,90	10,30	64,60	74,90	10,30	64,60	74,90	0,12 %
7.2.3	090314	IOPES	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	1	72,30	22,21	50,09	72,30	22,21	50,09	72,30	0,12 %
7.2.4	090219	IOPES	Cobertura em telha ondulada de alumínio, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	1	88,09	10,30	77,79	88,09	10,30	77,79	88,09	0,14 %
7.2.5	090203	IOPES	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 8.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m²	1	80,35	10,30	70,05	80,35	10,30	70,05	80,35	0,13 %
7.2.6	090202	IOPES	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m²	1	49,02	10,30	38,72	49,02	10,30	38,72	49,02	0,08 %
7.2.7	023501	SBC	TELHADOS-REVISAO/RECUPERACAO TELHADOS FIBROCIMENTO C/MADEIRA	m²	1	264,67	246,23	18,44	264,67	246,23	18,44	264,67	0,43 %
7.2.8	100216	SBC	ESTRUTURA MADEIRA EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PARA TELhado	m²	1	318,28	99,40	218,88	318,28	99,40	218,88	318,28	0,52 %

HSL
CNPJ:

7.2.9	100156	SBC	ESTRUTURA MADEIRA DE LEI ITAUBA PARA TELHAS FIBROCIMENTO	m²	1	243,06	166,74	76,32	243,06	166,74	76,32	243,06	0,40 %
7.2.10	090206	IOPES	Cobertura nova de telhas de alumínio trapezoidal, H = 8 cm, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	1	89,80	10,30	79,50	89,80	10,30	79,50	89,80	0,15 %
7.3			Forro									251,96	0,41 %
7.3.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	3,20	1,93	1,27	3,20	1,93	1,27	3,20	0,01 %
7.3.2	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS	m²	1	57,87	25,80	32,07	57,87	25,80	32,07	57,87	0,09 %
7.3.3	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1	74,22	18,35	55,87	74,22	18,35	55,87	74,22	0,12 %
7.3.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	1	45,70	18,54	27,16	45,70	18,54	27,16	45,70	0,07 %
7.3.5	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1	70,97	13,92	57,05	70,97	13,92	57,05	70,97	0,12 %
8			Revestimento de Paredes Internas e Externas									587,11	0,96 %
8.1			Revestimento com Argamassa									282,12	0,46 %
8.1.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1	7,78	4,23	3,55	7,78	4,23	3,55	7,78	0,01 %
8.1.2	75481	SINAPI	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m²	1	29,12	17,58	11,54	29,12	17,58	11,54	29,12	0,05 %
8.1.3	160386	SBC	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS EM ESTRUTURA	m²	1	245,22	18,13	227,09	245,22	18,13	227,09	245,22	0,40 %
8.2			Acabamentos									304,99	0,50 %
8.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	4,93	1,77	3,16	4,93	1,77	3,16	4,93	0,01 %
8.2.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1	11,37	4,35	7,02	11,37	4,35	7,02	11,37	0,02 %
8.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1	13,55	4,35	9,20	13,55	4,35	9,20	13,55	0,02 %
8.2.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1	14,04	6,06	7,98	14,04	6,06	7,98	14,04	0,02 %
8.2.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1	16,22	6,06	10,16	16,22	6,06	10,16	16,22	0,03 %
8.2.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	1	12,47	1,37	11,10	12,47	1,37	11,10	12,47	0,02 %
8.2.7	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	38,04	19,83	18,21	38,04	19,83	18,21	38,04	0,06 %
8.2.8	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	22,15	9,65	12,50	22,15	9,65	12,50	22,15	0,04 %
8.2.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1	22,77	10,23	12,54	22,77	10,23	12,54	22,77	0,04 %

HSL
CNPJ:

8.2.10	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	1	21,69	3,67	18,02	21,69	3,67	18,02	21,69	0,04 %
8.2.11	160708	IOPES	Pintura com tinta acrílica Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos	m²	1	27,60	20,17	7,43	27,60	20,17	7,43	27,60	0,04 %
8.2.12	190602	IOPES	Pintura sobre piso, aplicação manual, com duas demãos de tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams NovaCor, Metalatex ou equivalente	m²	1	20,01	14,52	5,49	20,01	14,52	5,49	20,01	0,03 %
8.2.13	190605	IOPES	Aplicação de tinta epóxi de alta espessura semibrilhante sobre piso de concreto a três demãos, inclusive selador epóxi a uma demão - Ref. Intergard 2005 e 2001 - Internacional ou equivalente	m²	1	76,31	29,06	47,25	76,31	29,06	47,25	76,31	0,12 %
8.2.14	010246	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	1	3,84	3,57	0,27	3,84	3,57	0,27	3,84	0,01 %
9			Pisos Internos e Externos									2.954,09	4,81 %
9.1			Lastros e Contrapisos									619,81	1,01 %
9.1.1	87375	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	1	619,81	171,34	448,47	619,81	171,34	448,47	619,81	1,01 %
9.2	130103	IOPES	Regularização de base para revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura: 3 cm	m²	1	26,07	15,85	10,22	26,07	15,85	10,22	26,07	0,04 %
9.3			Acabamentos									2.308,21	3,75 %
9.3.1	101728	SINAPI	PISO VINÍLICO FLEXÍVEL EM MANTA, PADRÃO LISO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	1	252,51	9,24	243,27	252,51	9,24	243,27	252,51	0,41 %
9.3.2	170014	SBC	PISO VINILICO EM MANTA TARKETT DECODE FIBER BLUE 2MM	m²	1	253,24	2,19	251,05	253,24	2,19	251,05	253,24	0,41 %
9.3.3	120931	SBC	PORCELANATO 50x50cm POLIDO BIANCO PLUS ELIANE	m²	1	115,44	28,73	86,71	115,44	28,73	86,71	115,44	0,19 %
9.3.4	170410	SBC	PISO EM GRANITO BRANCO SIENNA PAGINADO	m²	1	348,48	70,69	277,79	348,48	70,69	277,79	348,48	0,57 %
9.3.5	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	1	52,59	17,50	35,09	52,59	17,50	35,09	52,59	0,09 %
9.3.6	120201	IOPES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cocrisa ou Portobello	m²	1	91,05	22,56	68,49	91,05	22,56	68,49	91,05	0,15 %
9.3.7	120207	IOPES	Roda-parede de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente, de 20 X 1.5cm fixado com parafuso e bucha plástica n° 7	m	1	80,02	29,38	50,64	80,02	29,38	50,64	80,02	0,13 %
9.3.8	120221	IOPES	Pastilha cerâmica branca 5 x 5 cm, assentada com argamassa de cimento colante e rejunte pré-fabricado, marcas de referência Atlas, Jatobá, NGK ou equivalentwe	m²	1	271,66	31,48	240,18	271,66	31,48	240,18	271,66	0,44 %
9.3.9	130222	IOPES	Revestimento de piso com placas de borracha plurigoma preto pastilhado ou equivalente, inclusive arremate	m²	1	199,60	0,00	199,60	199,60	0,00	199,60	199,60	0,32 %

HSL
CNPJ:

9.3.10	130234	IOPES	Porcelanato natural retificado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. PLATINA NA Eliane/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte e rejunte 3mm para porcelanato	m²	1	221,82	37,78	184,04	221,82	37,78	184,04	221,82	0,36 %
9.3.11	130307	IOPES	Peitoril de mármore branco com largura 40 cm e esp. 3cm	m	1	206,10	52,16	153,94	206,10	52,16	153,94	206,10	0,34 %
9.3.12	130321	IOPES	Rodapé de granito cinza esp. 2cm, h=7cm, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco	m	1	47,16	25,70	21,46	47,16	25,70	21,46	47,16	0,08 %
9.3.13	130320	IOPES	Rodapé em cerâmica PEI-3, h = 7cm, assentado com argamassa de cimento, cal e areia, incl. rejuntamento com cimento branco	m	1	34,31	30,00	4,31	34,31	30,00	4,31	34,31	0,06 %
9.3.14	130403	IOPES	Recomposição de piso cimentado, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com 2 cm de espessura, incl. lastro	m²	1	134,23	90,81	43,42	134,23	90,81	43,42	134,23	0,22 %
10			Instalações Hidrosanitárias									15.875,95	25,83 %
10.1			Rede de Esgoto - Tubos de PVC									15.875,95	25,83 %
10.1.1	141906	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	1	29,50	22,21	7,29	29,50	22,21	7,29	29,50	0,05 %
10.1.2	141907	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	1	40,76	26,65	14,11	40,76	26,65	14,11	40,76	0,07 %
10.1.3	141908	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m	1	61,44	39,97	21,47	61,44	39,97	21,47	61,44	0,10 %
10.1.4	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	1	71,39	48,86	22,53	71,39	48,86	22,53	71,39	0,12 %
10.1.5	140705	IOPES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	1	129,03	74,61	54,42	129,03	74,61	54,42	129,03	0,21 %
10.1.6	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	1	99,94	70,00	29,94	99,94	70,00	29,94	99,94	0,16 %
10.1.7			Rede de Água Quente/Fria - Tubos de PVC									15.443,89	25,12 %
10.1.7.1	052627	SBC	TUBO PVC SOLDAVEL 20mm COM CONEXOES	M	1	13,48	8,78	4,70	13,48	8,78	4,70	13,48	0,02 %
10.1.7.2	052378	SBC	TUBO PVC SOLDAVEL 25mm COM CONEXOES	M	1	15,47	9,28	6,19	15,47	9,28	6,19	15,47	0,03 %
10.1.7.3	052879	SBC	TUBO PVC SOLDAVEL 50mm COM CONEXOES	M	1	42,71	13,55	29,16	42,71	13,55	29,16	42,71	0,07 %
10.1.7.4	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	110,75	77,91	32,84	110,75	77,91	32,84	110,75	0,18 %
10.1.7.5	140702	IOPES	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	1	240,39	103,44	136,95	240,39	103,44	136,95	240,39	0,39 %
10.1.7.6	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	409,75	174,47	235,28	409,75	174,47	235,28	409,75	0,67 %
10.1.7.7	140710	IOPES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	und	1	227,43	100,03	127,40	227,43	100,03	127,40	227,43	0,37 %

HSL
CNPJ:

10.1.7.8	052348	SBC	TUBO PPR VERDE CLASSE PN25 20mm AGUA QUENTE COM CONEXOES	M	1	21,28	8,53	12,75	21,28	8,53	12,75	21,28	0,03 %
10.1.7.9	052224	SBC	TUBO PPR VERDE CLASSE PN25 25mm AGUA QUENTE COM CONEXOES	M	1	27,01	9,49	17,52	27,01	9,49	17,52	27,01	0,04 %
10.1.7.10	052369	SBC	TUBO PPR VERDE CLASSE PN25 50mm AGUA QUENTE COM CONEXOES	M	1	84,77	15,17	69,60	84,77	15,17	69,60	84,77	0,14 %
10.1.7.11	89703	SINAPI	TE MISTURADOR DE TRANSIÇÃO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	58,01	6,73	51,28	58,01	6,73	51,28	58,01	0,09 %
10.1.7.12	96643	SINAPI	TÊ MISTURADOR, PPR, 25 X 3/4, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	47,82	9,19	38,63	47,82	9,19	38,63	47,82	0,08 %
10.1.7.13			Registros, válvulas, torneiras e outros									14.145,02	23,01 %
10.1.7.13.1	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	134,02	9,82	124,20	134,02	9,82	124,20	134,02	0,22 %
10.1.7.13.2	94496	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	105,82	7,53	98,29	105,82	7,53	98,29	105,82	0,17 %
10.1.7.13.3	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	211,51	13,96	197,55	211,51	13,96	197,55	211,51	0,34 %
10.1.7.13.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	119,41	8,25	111,16	119,41	8,25	111,16	119,41	0,19 %
10.1.7.13.5	140712	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula e acabamento anti-vandalismo cromado referência Docol, Fabrimar e Deca	und	1	770,43	182,60	587,83	770,43	182,60	587,83	770,43	1,25 %
10.1.7.13.6	170349	IOPES	Acabamento para válvula de descarga clássica ? Docol, Deca ou Equivalente	und	1	75,40	4,44	70,96	75,40	4,44	70,96	75,40	0,12 %
10.1.7.13.7	142301	IOPES	Revisões e reparos em torneiras e registros	und	1	22,21	22,21	0,00	22,21	22,21	0,00	22,21	0,04 %
10.1.7.13.8	142302	IOPES	Revisões e reparos em caixas de descarga	und	1	31,09	31,09	0,00	31,09	31,09	0,00	31,09	0,05 %
10.1.7.13.9	142303	IOPES	Revisões e reparos em torneiras de bóia	und	1	22,21	22,21	0,00	22,21	22,21	0,00	22,21	0,04 %
10.1.7.13.10	170304	IOPES	Torneira bica baixa de mesa para lavatório PressMatic Alfa - Docol, Decamatic Smart - Deca ou equivalente	und	1	243,44	28,86	214,58	243,44	28,86	214,58	243,44	0,40 %
10.1.7.13.11	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	110,75	77,91	32,84	110,75	77,91	32,84	110,75	0,18 %
10.1.7.13.12	170317	IOPES	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1	131,08	27,09	103,99	131,08	27,09	103,99	131,08	0,21 %
10.1.7.13.13	170330	IOPES	Registro de gaveta com canopla cromada diam 32mm (1 1/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1	237,76	42,19	195,57	237,76	42,19	195,57	237,76	0,39 %
10.1.7.13.14	170354	IOPES	Chuveiro de vazão constante com válvula anti-vandalismo Pressmatic ? Docol ou equivalente	und	1	1.448,42	22,21	1.426,21	1.448,42	22,21	1.426,21	1.448,42	2,36 %
10.1.7.13.15	170537	IOPES	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	und	1	72,68	2,41	70,27	72,68	2,41	70,27	72,68	0,12 %
10.1.7.13.16	170603	IOPES	Barra de apoio reta, em aço inox polido AISI 304, comprimento 80 cm, conforme requisitos de acessibilidade da NBR 9050 - fornecimento e instalação	und	1	169,77	29,46	140,31	169,77	29,46	140,31	169,77	0,28 %

HSL
CNPJ:

10.1.7.13.17	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	45,68	2,68	43,00	45,68	2,68	43,00	45,68	0,07 %
10.1.7.13.18	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	185,14	12,67	172,47	185,14	12,67	172,47	185,14	0,30 %
10.1.7.13.19	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	369,66	16,96	352,70	369,66	16,96	352,70	369,66	0,60 %
10.1.7.13.20	052408	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 1/2"	UN	1	72,92	18,85	54,07	72,92	18,85	54,07	72,92	0,12 %
10.1.7.13.21	052448	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 3/4"	UN	1	93,14	21,02	72,12	93,14	21,02	72,12	93,14	0,15 %
10.1.7.13.22	052524	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 1 1/4"	UN	1	129,73	24,16	105,57	129,73	24,16	105,57	129,73	0,21 %
10.1.7.13.23	052522	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 1 1/2"	UN	1	211,60	29,39	182,21	211,60	29,39	182,21	211,60	0,34 %
10.1.7.13.24	070356	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 2"	UN	1	283,57	33,12	250,45	283,57	33,12	250,45	283,57	0,46 %
10.1.7.13.25	052399	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 2 1/2"	UN	1	743,40	41,29	702,11	743,40	41,29	702,11	743,40	1,21 %
10.1.7.13.26			Reservatório									2.019,73	3,29 %
10.1.7.13.26.1	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	902,29	78,53	823,76	902,29	78,53	823,76	902,29	1,47 %
10.1.7.13.26	102608	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.074,01	7,49	1.066,52	1.074,01	7,49	1.066,52	1.074,01	1,75 %
10.1.7.13.26.3	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	43,43	7,10	36,33	43,43	7,10	36,33	43,43	0,07 %
10.1.7.13.27			Fornecimento e instalação									4.017,28	6,54 %
10.1.7.13.27	190433	SBC	MICTORIO LOUCA BRANCA IDEAL STANDARD DE CENTRO COM METAIS	UN	1	978,63	115,00	863,63	978,63	115,00	863,63	978,63	1,59 %
10.1.7.13.27.2	170116	IOPES	Bacia convencional de louça branca, padrão popular - Logasa, Celite ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	599,74	126,59	473,15	599,74	126,59	473,15	599,74	0,98 %
10.1.7.13.27.3	170120	IOPES	Lavatório de louça branca com coluna, padrão popular Izy ? Deca, Celite ou equivalente, inclusive sifão em PVC rígido 1? x1/2?, válvula em PVC 1?, engate flexível em PVC 1/2" x 30cm e parafusos para fixação, exclusive torneira	und	1	341,66	113,26	228,40	341,66	113,26	228,40	341,66	0,56 %
10.1.7.13.27.4	170115	IOPES	Cuba de louça branca de embutir redonda, 36cm - L-41 ? Deca ou equivalente, inclusive válvula de saída cromada 1?, sifão em metálico tipo copo cromado 1? x 1/2" e engate flexível trançado inox 1/2? x 30cm, exclusive torneira	und	1	349,83	37,75	312,08	349,83	37,75	312,08	349,83	0,57 %
10.1.7.13.27.5	170121	IOPES	Recolocação de bacia sanitária, inclusive fornecimento de tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2? x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação), exclusive bacia sanitária	und	1	321,57	126,59	194,98	321,57	126,59	194,98	321,57	0,52 %

10.1.7.13.27.6	170128	IOPES	Lavatório de louça branca com coluna suspensa, Vogue Plus Confort - L51+CS1V para portadores de necessidades especiais - DECA, inclusive válvula de saída cromada 1", sifão em metal cromado 1" x 1/2", engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm e parafusos para fixação, exclusive torneira	und	1	1.425,85	113,26	1.312,59	1.425,85	113,26	1.312,59	1.425,85	2,32 %
10.1.7.13.28			Tampas									953,94	1,55 %
10.1.7.13.28	053347	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO PARA CAIXAS INSPECAO/GORDURA 30x30cm UN	UN	1	311,78	101,78	210,00	311,78	101,78	210,00	311,78	0,51 %
10.1.7.13.28	061465	SBC	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA 60x60cm COM TAMPAO FERRO FUNDIDO	UN	1	642,16	202,78	439,38	642,16	202,78	439,38	642,16	1,04 %
10.1.7.13.29			Bancadas									1.113,23	1,81 %
10.1.7.13.29	190302	SBC	BANCADA/TAMPO SECO EM GRANITO BRANCO SIENA	m²	1	525,11	32,85	492,26	525,11	32,85	492,26	525,11	0,85 %
10.1.7.13.29.11	170205	IOPES	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	1	588,12	139,92	448,20	588,12	139,92	448,20	588,12	0,96 %
			Instalações Elétricas									10.412,26	16,94 %
11.1	151126	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 3/4", inclusive conexões	m	1	18,03	13,32	4,71	18,03	13,32	4,71	18,03	0,03 %
11.2	95782	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	37,85	11,38	26,47	37,85	11,38	26,47	37,85	0,06 %
11.3			Elétrica Geral									10.356,38	16,85 %
11.3.1	010240	IOPES	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	1	11,10	11,10	0,00	11,10	11,10	0,00	11,10	0,02 %
11.3.2	100917	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	28,61	20,44	8,17	28,61	20,44	8,17	28,61	0,05 %
11.3.3	181002	IOPES	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 20W temp. de cor 5000k bivolt c/ 1,20m - Ref. CS232AL-N - AMES, 2447 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	1	181,69	44,42	137,27	181,69	44,42	137,27	181,69	0,30 %
11.3.4	100911	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	24,60	17,57	7,03	24,60	17,57	7,03	24,60	0,04 %
11.3.5	150306	IOPES	Quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, com 12 divisões modulares com barramento	und	1	268,99	88,84	180,15	268,99	88,84	180,15	268,99	0,44 %
11.3.6	150309	IOPES	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento	und	1	698,47	88,84	609,63	698,47	88,84	609,63	698,47	1,14 %
11.3.7	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	1	8,93	6,65	2,28	8,93	6,65	2,28	8,93	0,01 %
11.3.8	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	1	15,69	11,10	4,59	15,69	11,10	4,59	15,69	0,03 %
11.3.9	150633	IOPES	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	1	126,56	55,52	71,04	126,56	55,52	71,04	126,56	0,21 %
11.3.10	150807	IOPES	Canaleta sistema X da Pial ou equivalente, inclusive conexões	m	1	15,33	8,88	6,45	15,33	8,88	6,45	15,33	0,02 %
11.3.11	150836	IOPES	Eletrocalha perfurada em chapa de aço galvanizado nº16, 200x100mm, sem tampa	m	1	85,14	17,76	67,38	85,14	17,76	67,38	85,14	0,14 %

HSL
CNPJ:

11.3.12	150843	IOPES	Redução concêntrica para eletrocalha perfurada, tipo "U", 200x150mm, aba 100	und	1	45,66	6,65	39,01	45,66	6,65	39,01	45,66	0,07 %
11.3.13	150861	IOPES	Tampa de encaixe para eletrocalha em chapa de aço galvanizada 18, dim. 200mm	und	1	44,72	6,65	38,07	44,72	6,65	38,07	44,72	0,07 %
11.3.14	150880	IOPES	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	1	29,67	17,76	11,91	29,67	17,76	11,91	29,67	0,05 %
11.3.15	150881	IOPES	Suporte de fixação de eletrocalha de 200x100mm, na parede, através de suporte tipo mão francesa simples (1 und), parafuso e bucha S8 (2und)	und	1	29,85	18,14	11,71	29,85	18,14	11,71	29,85	0,05 %
11.3.16	151127	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 1", inclusive conexões	m	1	19,35	13,32	6,03	19,35	13,32	6,03	19,35	0,03 %
11.3.17	151130	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 2", inclusive conexões	m	1	35,74	19,98	15,76	35,74	19,98	15,76	35,74	0,06 %
11.3.18	151135	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 4", inclusive conexões	m	1	87,95	26,65	61,30	87,95	26,65	61,30	87,95	0,14 %
11.3.19	151305	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 40A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1	27,57	13,32	14,25	27,57	13,32	14,25	27,57	0,04 %
11.3.20	151307	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 20A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1	65,21	26,65	38,56	65,21	26,65	38,56	65,21	0,11 %
11.3.21	151310	IOPES	Mini-Disjuntor tripolar 40A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1	94,71	39,97	54,74	94,71	39,97	54,74	94,71	0,15 %
11.3.22	151316	IOPES	Mini-Disjuntor tripolar 70A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1	176,55	39,97	136,58	176,55	39,97	136,58	176,55	0,29 %
11.3.23	151417	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 2,5mm2	m	1	7,94	4,88	3,06	7,94	4,88	3,06	7,94	0,01 %
11.3.24	151418	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 4,0mm2	m	1	9,95	5,32	4,63	9,95	5,32	4,63	9,95	0,02 %
11.3.25	151419	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 6,0mm2	m	1	12,24	5,77	6,47	12,24	5,77	6,47	12,24	0,02 %
11.3.26	151420	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 10,0mm2	m	1	16,79	6,21	10,58	16,79	6,21	10,58	16,79	0,03 %
11.3.27	151421	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 16,0mm2	m	1	22,20	7,10	15,10	22,20	7,10	15,10	22,20	0,04 %
11.3.28	151442	IOPES	Cabo de cobre, tempera mole, classe 5, isolamento não halogenado, 450/750V, com baixa emissão de fumaça, 70°C em regime permanente - 2,50 mm2	m	1	6,82	4,88	1,94	6,82	4,88	1,94	6,82	0,01 %
11.3.29	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1	217,05	151,10	65,95	217,05	151,10	65,95	217,05	0,35 %
11.3.30	151802	IOPES	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	1	193,18	135,12	58,06	193,18	135,12	58,06	193,18	0,31 %

HSL
CNPJ:

11.3.31	151803	IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	1	221,19	154,79	66,40	221,19	154,79	66,40	221,19	0,36 %
11.3.32	151805	IOPES	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	540,75	315,15	225,60	540,75	315,15	225,60	540,75	0,88 %
11.3.33	151806	IOPES	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	313,94	202,63	111,31	313,94	202,63	111,31	313,94	0,51 %
11.3.34	151809	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	195,86	135,56	60,30	195,86	135,56	60,30	195,86	0,32 %
11.3.35	151810	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	371,20	261,54	109,66	371,20	261,54	109,66	371,20	0,60 %
11.3.36	151819	IOPES	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabo coaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1	105,94	77,06	28,88	105,94	77,06	28,88	105,94	0,17 %
11.3.37	151901	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 16 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-16DIN-CEMAR ou equiv.	und	1	504,99	88,84	416,15	504,99	88,84	416,15	504,99	0,82 %
11.3.38	151904	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 44 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-44DIN-CEMAR ou equiv	und	1	855,34	88,84	766,50	855,34	88,84	766,50	855,34	1,39 %
11.3.39	180202	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 (1 módulos) - 2 polos + terra 20A/250V, inclusive suporte e placa 4x2"	und	1	42,56	15,09	27,47	42,56	15,09	27,47	42,56	0,07 %
11.3.40	180204	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1	31,57	11,54	20,03	31,57	11,54	20,03	31,57	0,05 %
11.3.41	180205	IOPES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1	53,50	18,65	34,85	53,50	18,65	34,85	53,50	0,09 %
11.3.42	180207	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	1	59,03	18,65	40,38	59,03	18,65	40,38	59,03	0,10 %
11.3.43	180210	IOPES	Tomada de 3 polos 20A/250V, com placa 4x2"	und	1	49,66	15,09	34,57	49,66	15,09	34,57	49,66	0,08 %
11.3.44			Eletrodutos									106,76	0,17 %
11.3.44.1	151126	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 3/4", inclusive conexões	m	1	18,03	13,32	4,71	18,03	13,32	4,71	18,03	0,03 %
11.3.44.2	95782	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	37,85	11,38	26,47	37,85	11,38	26,47	37,85	0,06 %

HSL
CNPJ:

11.3.44.3	151127	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 1", inclusive conexões	m	1	19,35	13,32	6,03	19,35	13,32	6,03	19,35	0,03 %
11.3.44.4	151125	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 1/2", inclusive conexões	m	1	17,14	13,32	3,82	17,14	13,32	3,82	17,14	0,03 %
11.3.44.5	2003934	SICRO3	Tubo de PVC para dreno tipo barbacã - D = 75 mm - fornecimento e instalação	m	1	14,39	2,04	12,35	14,39	2,04	12,35	14,39	0,02 %
11.3.45			Mão de Obra Eventual									126,62	0,21 %
11.3.45.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30,86	20,96	9,90	30,86	20,96	9,90	30,86	0,05 %
11.3.45.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	33,40	21,69	11,71	33,40	21,69	11,71	33,40	0,05 %
11.3.45.3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	37,11	27,18	9,93	37,11	27,18	9,93	37,11	0,06 %
11.3.45.4	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,25	15,44	9,81	25,25	15,44	9,81	25,25	0,04 %
11.3.46			Outros Serviços									4.169,21	6,78 %
11.3.46.1	161003	IOPES	Tubo de cobre com isolamento térmico - ø 1/2" esp. 9mm	m	1	40,54	7,25	33,29	40,54	7,25	33,29	40,54	0,07 %
11.3.46.2	161010	IOPES	Emenda de tubos e conexões de cobre por processo de solda - ø 1/4" até 1/2"	und	1	17,94	4,82	13,12	17,94	4,82	13,12	17,94	0,03 %
11.3.46.3	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível e gás refrigerante	m	1	116,65	90,75	25,90	116,65	90,75	25,90	116,65	0,19 %
11.3.46.4	102241	SINAPI	PORTA/PAINEL PARA DIVISÓRIA MDF, LINHA 90 MM, *0,80 X 2,10* M - PERFIS DE ALUMINIO EXTRUDADO, INCLUSO PORTAL, BATENTES, DOBRADIÇAS E FECHADURA. AF_01/2021	m²	1	175,55	124,52	51,03	175,55	124,52	51,03	175,55	0,29 %
11.3.46.5	050205	IOPES	Divisória sanitária de granito cinza andorinha esp. 3 cm, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m²	1	442,04	143,12	298,92	442,04	143,12	298,92	442,04	0,72 %
11.3.46.6	050208	IOPES	Assentamento de divisória sanitária de mármore ou granito com 3 cm de espessura, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3, exclusive fornecimento da divisória	m²	1	148,53	141,87	6,66	148,53	141,87	6,66	148,53	0,24 %
11.3.46.7	120125	SBC	PAINEIS MDF+LAMINADO M-975 APLICADO EM PAREDES	m²	1	241,97	51,89	190,08	241,97	51,89	190,08	241,97	0,39 %
11.3.46.8	000077	SBC	PROJETO DE INSTAL.OXIGENIO/GASES/VACUO E AR COMPRIMIDO	m²	1	35,68	0,00	35,68	35,68	0,00	35,68	35,68	0,06 %
11.3.46.9	104828	SINAPI	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE PAINEL SUSPENSO COM TOMADAS E SAÍDAS PARA GASES MEDICINAIS. AF_11/2023	UN	1	2.161,61	113,65	2.047,96	2.161,61	113,65	2.047,96	2.161,61	3,52 %
11.3.46.10	090702	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN - EUCATEX COM COLOCACAO	m²	1	460,33	45,35	414,98	460,33	45,35	414,98	460,33	0,75 %
11.3.46.11	070967	SBC	ISOLANTE TERMICO FLEXIVEL EM ESPUMA ELASTOMERICA, MANTA 32MM	m²	1	328,37	9,58	318,79	328,37	9,58	318,79	328,37	0,53 %

Totais -> 12.864,02 48.606,41 61.470,43

Total sem BDI 61.470,43
Total do BDI 0,00
Total Geral 61.470,43

HSL
CNPJ:
